

УТВЕРЖДАЮ
 Директор агрокомбината «Туча» - филиала
 ОАО «МИНСК КРИСТАЛЛ» – управляющая компания холдинга
 «МИНСК КРИСТАЛЛ ГРУПП»
 _____ В.К.Захарчук
 (подпись)

« 19 » Июль 2023г.

ПРИГЛАШЕНИЕ

к участию в процедуре закупки

по выбору проектной организации для выполнения проектно-исследовательских работ по объекту «Техническая модернизация площадки на территории МТФ в д.Рудки с устройством навеса для усовершенствования технологии по индивидуальному содержанию телят до 2-х месячного возраста»

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1	Вид процедуры закупки Способ проведения процедуры закупки	Процедура оформления конкурентного листа. Без проведения предварительного квалификационного отбора участников. С возможностью проведения процедуры улучшения конкурсных предложений.
2	Полное наименование организации (заказчик) и реквизиты	Агрокомбинат «Туча» - филиала ОАО «МИНСК КРИСТАЛЛ» – управляющая компания холдинга «МИНСК КРИСТАЛЛ ГРУПП» Банк: ОАО «Белагропромбанк» г.Минск, БИК ВАРВВУ2Х р/с ВУ79 ВАРВ 3012 2860 0001 0000 0000 УНП:601055395 ОКПО 055424966007 Директор: Захарчук Владимир Константинович Действует на основании доверенности №0201/117 от 23.12.2022 Тел приёмной: 8 (01793)54-8-78 Гл. бухгалтер: 8 (01793)54-8-79 Почтовый адрес: 222654, ул. Шоссейная, д. 2, аг.Туча, Клецкий район, Минская область E-mail: ftucha@kristal.by, utucha@bk.ru
3	Ответственные лица и их контактные данные	Мисник Анатолий Михайлович (председатель конкурсной комиссии) тел.8 01793 413 39, 8 0291 489 010. Бобко Сергей Петрович(секретарь конкурсной комиссии) тел. 8 0291 930 967 адрес электронной почты: E-mail: ftucha@kristal.by, utucha@bk.ru
4	Наименование объекта строительства	«Техническая модернизация площадки на территории МТФ в д.Рудки с устройством навеса для усовершенствования технологии по индивидуальному содержанию телят до 2-х месячного возраста»

5	<p>Цена заказа, применяемая в качестве стартовой</p> <p>Возможность внесения участниками предложений по изменению стартовой цены</p>	<p>Стоимость объекта проектирования – не более 14 000 рублей (с учетом НДС).</p> <p>Участники могут вносить предложения по изменению стартовой цены не позднее чем за три календарных дня до процедуры вскрытия конвертов.</p>
6	Место размещения объекта	Минская область, Клецкий район, д.Рудки
7	Основания для проведения процедуры закупки	Приказ «О начале строительной деятельности» от 12.07.2023 №71. Задание на проектирование объекта от 12.07.2023.
8	Источник финансирования	Собственные средства
9	Условия платежей по договору	Период отсрочки платежа определяется по результатам проведения процедуры закупки.
10	Критерии оценки предложения.	<p>Представляют собой совокупность установленных частных показателей (частные критерии).</p> <p>Показатели (критерии) оценки предложения:</p> <ul style="list-style-type: none"> - наименьшая цена конкурсного предложения (бел. руб.) – 90 баллов; - отсрочка платежа (календарные дни) – 10 баллов (при наличии авансирования участнику присуждается 0 баллов, при отсутствии авансирования и максимальном периоде отсрочки платежа – 10 баллов); <p>Метод оценки: при оценке предложений используется пропорциональная система подсчета баллов, в соответствии с их удельным весом.</p>
11	Документы, предоставляемые претендентами	<ol style="list-style-type: none"> 1. Конкурсное предложение, с указанием стоимости проектных работ, срока выполнения, условий оплаты. 2. Сметы на ПИР, калькуляции, расчет в текущих ценах. 3. Сведения о государственной регистрации участника. 4. Свидетельства (при необходимости), аттестаты (при необходимости), лицензии (при необходимости), подтверждающие право выполнения указанных видов работ. 5. Сведения о наличии квалифицированного персонала участника, привлекаемых для выполнения полного объема работ по предмету заказа, и их профессионально-квалификационный состав. 6. Сведения о наличии у участника материально-технической и информационной базы, лицензионного программного обеспечения. 7. Копии учредительных документов, содержащих информацию об учредителях (участниках) и изменениях в их составе (в случае отсутствия изменений в составе учредителей участник процедуры закупки предоставляет соответствующую справку, за подписью руководителя или уполномоченного им лица). 8. Перечень исходных данных, необходимых для проектирования объекта; 9. Письмо о согласии претендента со всеми условиями проведения настоящей процедуры <p>Заказчик вправе потребовать от участников предоставления для обозрения оригиналов вышеуказанных документов.</p>

		Отсутствие (непредоставление) из вышеуказанного перечня документа (документов), либо их (его) несоответствие копии оригиналу, является основанием для отклонения предложения участника.
12	Требования о предоставлении документов об экономическом и финансовом положении	<p>Заказчик вправе потребовать от участников представления иных документов и (или) сведений, а также разъяснения их предложений.</p> <p>В качестве документов о своем экономическом и финансовом положении участники процедуры закупки представляют:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Справку из обслуживающего банка (банков) об имеющихся открытых счетах, о движениях денежных средств за полугодие, предшествующее месяцу подачи предложения (с указанием общих сумм оборотов), об имеющихся неисполненных денежных обязательствах, об имеющихся распорядительных документах о приостановлении операций по счету (счетам). 2. Письмо об отсутствии задолженности по уплате налогов, сборов (пошлин). 3. Справку (официальное письмо) о том, что участник не был признан судом экономически несостоятельным или банкротом, не находится на любом этапе рассмотрения дела об экономической несостоятельности или банкротстве, либо на стадии ликвидации или реорганизации, либо прекращения деятельности индивидуального предпринимателя, согласно законодательству государства, резидентом которого претендент является, а также сведения о фактах (в случае, если оно имело место) отказа от заключения договоров на государственные закупки и (или) неисполнения таких заключенных договоров за последние три года. <p>Предоставление недостоверных сведений является основанием для отклонения предложения участника.</p>
13	Требования к содержанию, форме и оформлению конкурсных предложений	<p>Предложения подаются одним из следующих способов:</p> <ul style="list-style-type: none"> - в запечатанном конверте нарочным/по почте; - по электронной почте (в формате с невозможностью модифицирования информации) на адрес ftucha@kristal.by, utucha@bk.ru
14	Требования к участникам процедуры закупки (их уполномоченным лицам)	<p>В процедуре закупки может принять участие любое юридическое лицо или индивидуальный предприниматель.</p> <p>Уполномоченные лица участников до начала заседания конкурсной комиссии, должны предоставить доверенность на право представления интересов организации при участии в процедуре закупки (процедуре улучшения конкурсных предложений).</p>
15	Сроки выполнения работ	<p>Не более 45 календарных дней.</p> <p>В случае невыполнения указанного требования предложение участника может быть отклонено.</p>
16	Сроки и место подачи конкурсных предложений	<p>31.07.2023 до 10:00 ч.;</p> <p>Место подачи предложений: Минская область, Клецкий район, а.г.Туча, ул. Шоссейная, 2, административное</p>

		<p>здание агрокомбината «Туча», кабинет главного инженера. Секретарю конкурсной комиссии. Режим работы: Пн.-пт. с 08:00 до 17:00, обеденный перерыв с 13:00 до 14:00. Конкурсные предложения, подготовленные с нарушениями требований конкурсной документации, к рассмотрению не принимаются.</p>
17	Место, дата, время, порядок вскрытия конвертов с конкурсными предложениями	<p>31.07.2023 в 14:00 ч. Минская область, Клецкий район, а.г.Туча, ул. Шоссейная, 2, административное здание агрокомбината «Туча», кабинет главного инженера.</p> <p>В ходе заседания конкурсной комиссии по вскрытию конвертов с предложениями участников проверяется наличие всех установленных документов и оглашается содержание основных пунктов предложений. Указанные данные вносятся в протокол по вскрытию конвертов с предложениями.</p>
18	Порядок и срок отзыва конкурсных предложений, а также порядок внесения изменений в такие предложения	<p>Предложение может быть отозвано официальным письмом по почте или электронной почте не позднее окончания срока подачи предложений; Предложение может быть изменено не позднее окончания срока подачи предложений, в данном случае участник подает предложение в любой из форм, предусмотренных в п. 13 настоящей документации. Участники могут вносить предложения по изменению стартовой цены не позднее чем за три календарных дня до процедуры вскрытия конвертов.</p>
19	Порядок и срок представления разъяснений положений конкурсной документации	<p>Разъяснение положений конкурсной документации осуществляется по письменному запросу участника процедуры закупки либо по телефонам, указанным в приглашении к участию в процедуре закупки</p>
20	Порядок уведомления участников	<p>Сообщением по электронной почте с адреса ftucha@kristal.by, utucha@bk.ru</p>
21	Перечень приглашения участников	<p>Объявление о проведении процедуры закупки размещается на официальном сайте ОАО «МИНСК КРИСТАЛЛ» - управляющая компания холдинга «МИНСК КРИСТАЛЛ ГРУПП». Направляются приглашения к участию в процедуре закупки.</p>
22	Срок подписания договора	<p>Договор заключается в срок не позднее десяти рабочих дней с даты утверждения протокола по выбору победителя процедуры закупки.</p>
23	Иные данные (особые условия)	<ol style="list-style-type: none"> 1. Заказчик имеет право провести процедуру улучшения конкурсных предложений; 2. Организации, допустившие нарушения обязательств по иным договорам, заключенным с Заказчиком, к участию в процедуре закупки не допускаются; 3. При формировании стоимости (сметы) конкурсного предложения необходимо учитывать: <ol style="list-style-type: none"> 3.1. стоимость работ, указанная в конкурсном предложении, должна учитывать весь комплекс

		<p>проектных работ, предусмотренных в задании на проектирование объекта;</p> <p>3.2. цена договора может быть изменена в случаях:</p> <ul style="list-style-type: none"> - уточнения объемов фактически выполненных работ, по сравнению с учтенными в договорной цене, влекущих за собой как ее увеличение, так и уменьшение; - выявления дополнительных объемов работ, не предусмотренных первоначально (по согласованию с Заказчиком); - изменения законодательства Республики Беларусь о налогообложении, тарифах, сборах; - в случае приостановки по инициативе Заказчика работ, более чем на 1 месяц, стоимость оставшихся работ определяется с учетом нормативных документов по ценообразованию Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь. <p>4. По разработанной проектно-сметной документации необходимо получить все согласования (предусмотренные в задании на проектирование) в сроки предусмотренные в п.15 настоящего Приглашения.</p>
--	--	--

Приложение: задание на проектирование объекта от 12.07.2023.

Организатор процедуры закупки вправе отказаться от её проведения в любой срок без возмещения участникам убытков.

Конкурсная комиссия не несет ответственности перед участниками при отмене процедуры закупки по обстоятельствам, не зависящим от работы конкурсной комиссии.

Председатель комиссии



А.М.Мисник

Секретарь конкурсной комиссии

С.П.Бобко

СОГЛАСОВАНО:

От ОАО «МИНСК КРИСТАЛЛ» -
управляющая компания холдинга
«МИНСК КРИСТАЛЛ ГРУПП»

Заместитель генерального директора по
капитальному строительству, инновациям
к инвестиционным проектам

 Н.П.Сенюта

«19» / 07 2023г.

УТВЕРЖДАЮ

Директор агрокомбината «Туча» - филиала
ОАО «МИНСК КРИСТАЛЛ» – управляющая
компания холдинга «МИНСК КРИСТАЛЛ
ГРУПП»



В.К.Захарчук

(подпись)

2023г.

ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ

по объекту: «Техническая модернизация площадки на территории МТФ
в д.Рудки с устройством навеса для усовершенствования технологии по
индивидуальному содержанию телят до 2-х месячного возраста»

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1	2
1. Основание для проектирования	Приказ «О начале строительной деятельности» агрокомбината «Туча» - филиал ОАО «МИНСК КРИСТАЛЛ» - управляющая компания холдинга «МИНСК КРИСТАЛЛ ГРУПП» от №
2. Разрешительная и предпроектная документация на проектирование и строительство, передаваемая проектной организации-исполнителю для разработки проектной документации	
2.1 Акт выбора места размещения земельного участка	Не требуется
2.2 Решение об изъятии и предоставлении земельного участка	Не требуется
2.3 Решение о разрешении проведения проектно-изыскательских работ и строительства объекта	Приказ «О начале строительной деятельности» агрокомбината «Туча» - филиал ОАО «МИНСК КРИСТАЛЛ» - управляющая компания холдинга «МИНСК КРИСТАЛЛ ГРУПП» от №
2.4 Архитектурно-планировочное задание	Не требуется
2.5 Заключение согласующих организаций	Не требуется
2.6 Технические условия на инженерно-техническое обеспечение объекта строительства	На объекте предусмотреть устройство системы электроосвещения в соответствии с техническими условиями агрокомбината «Туча».
2.7 Разрешение Министерства культуры на выполнение работ на историко-культурных ценностях	Не требуется
2.8 Предпроектная документация	Не требуется
3 Сведения о земельном участке и планировочных ограничениях	Земельный участок площадью 735,8945га, свидетельство (удостоверение) о государственной регистрации №641/1696-1949 от 19.05.2016г.
4 Информация о строительстве	«Техническая модернизация площадки на территории МТФ в д.Рудки с устройством навеса для усовершенствования технологии по индивидуальному содержанию телят до 2-х месячного возраста»
5 Вид строительства	Новое строительство
6 Вид проектирования	Разработка индивидуального проекта
7 Стадийность проектирования	Строительный проект
8 Выделение очередей, пусковых комплексов, этапов строительства	Не требуется
9 Параллельное проектирование и строительство	Не требуется
10 Перечень работ и услуг,	Разработка проектно-сметной документации в объеме.

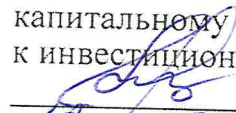
29 Требования по выполнению научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ	Не требуется
30 Требования по обеспечению условий жизнедеятельности маломобильных групп населения	Не требуется
30 Дополнительные требования заказчика	
30.1 Указания о разработке проектных решений в нескольких вариантах	Не требуется
30.2 Необходимость разработки демонстрационных материалов	Не требуется
30.3 Указание о передаче дополнительных экземпляров проектной документации	5 экземпляров на бумажном носителе; 1 экземпляр на электронном носителе
30.4 Иные требования	При проектировании объекта предусмотреть выполнение необходимых инженерно-геодезических и инженерно-геологических изысканий. Разработанную проектно-сметную документацию согласовать: - с агрокомбинатом «Туча»; - с отделом капитального строительства управляющей компании. Получение декларации соответствия на разработанную проектно-сметную документацию.
31. Особые условия проектирования и строительства	Закон Республики Беларусь от 26.11.1992 №1982-XII «Об охране окружающей среды»; Разработка проектно-сметной документации в объеме, предусмотренном настоящим заданием на проектирование, в соответствии с ТКП 45-1.02-298-2014(02250), ТКП 45-1.02-295-2014(02250), другими ТНПА Республики Беларусь и исходными данными. СанПиН №24 от 04.04.2014 «Требование к проектированию, строительству, капитальному ремонту, реконструкции, благоустройству объектов строительства, вводу объектов в эксплуатацию и проведению строительных работ».

Главный инженер

А.М.Мисник

СОГЛАСОВАНО:
От ОАО «МИНСК КРИСТАЛЛ»-
управляющая компания холдинга
«МИНСК КРИСТАЛЛ ГРУПП»

Заместитель генерального директора по
капитальному строительству, инновациям
к инвестиционным проектам


Н.П.Сенюта

«12» / 07 2023г.