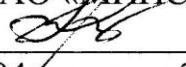


УТВЕРЖДАЮ  
Заместитель генерального  
директора по строительству  
ОАО «МИНСК КРИСТАЛЛ»  
  
Н.П.Сенюта  
«04» августа 2015г.

### Конкурсная документация

по выбору подрядной организации для выполнения строительного-монтажных работ на объекте: «Текущий ремонт здания фирменного магазина и оптового склада, расположенного по адресу: Гродненская обл., Щучинский р-н, г. Щучин, ул. Советская, д. 16»

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1	Полное наименование организации (заказчик)	Открытое акционерное общество «МИНСК КРИСТАЛЛ»
2	Место нахождения	220030, г. Минск, ул. Октябрьская, 15
3	Ф.И.О. контактных лиц	Начальник отдела капитального строительства - Юрий Владимирович Литецкий; Заместитель начальника отдела капитального строительства - Валентин Адамович Крупа; Ведущий инженер по надзору за строительством - Виктор Михайлович Белько; Инженер-строитель - Денис Васильевич Субботко
4	Номер контактного телефона	Тел. +375 17 321 22 92; Тел./факс +375 17 327 08 25
5	Адрес электронной почты E-mail:	<a href="mailto:zvq@kristal.by">zvq@kristal.by</a> ; <a href="mailto:okskristal@gmail.com">okskristal@gmail.com</a>
6	Наименование объекта	«Текущий ремонт здания фирменного магазина и оптового склада, расположенного по адресу: Гродненская обл., Щучинский р-н, г. Щучин, ул. Советская, д. 16»
7	Стоимость выполнения указанного объема работ (в соответствии с дефектным актом по состоянию на 31.07.2015)	не более 85 000 000 рублей (с учетом НДС)
8	Место размещения объекта	Гродненская обл., Щучинский р-н. г. Щучин, ул. Советская, д. 16
9	Основания для проведения процедуры	1.распоряжение ОАО «МИНСК КРИСТАЛЛ» от 03.08.2015 № 426 2.дефектный акт от 31.07.2015 г.
10	Вид процедуры	Переговоры
11	Источник финансирования	собственные средства предприятия

12	Условия оплаты	по актам выполненных работ
13	Критерии оценки предложения	представляют собой совокупность установленных частных показателей (частные критерии). Устанавливаются два показателя (критерия) оценки предложения: -цена конкурсного предложения (бел.руб.) –70 («вес» критерия, %); -срок выполнения работ – 30 («вес» критерия,%);
14	Документы предоставляемые претендентами	юридические лица представляют: -коммерческое предложение, с указанием стоимости работ, срока выполнения, условий оплаты, гарантийных обязательств, референс лист по выполненным ранее аналогичным работам, проект договора; -в случае выполнения отдельных видов работ субподрядными организациями необходимо также предоставить аттестат соответствия ген. подрядчика; -свидетельство о государственной регистрации юридического лица; -смета, расчет в текущих ценах; -свидетельство технической компетентности; -сертификаты соответствия
15	Срок выполнения работ	до 01.09.2015
16	Сроки предоставления конкурсных предложений	07.08.2015 до 17:00
17	Дата проведения процедуры	10.08.2015 в 11:00
18	Место предоставления коммерческих предложений	г. Минск, ул.Октябрьская,15, отдел капитального строительства
19	Порядок предоставления ценовых предложений	Нарочным, по почте; Коммерческие предложения предоставляются в запечатанных конвертах, скрепленных печатью и подписью; Пакет документов должен быть сшит, пронумерован и скреплен печатью и подписью
20	Ценовые предложения предоставляются на языке	русском белорусском
21	Порядок уведомления претендентов	по факсимильной связи, по почте (по электронной почте)

22	Особые условия	<p>1 Организации, выполняющие и не завершившие работы по действующим договорам с ОАО «МИНСК КРИСТАЛЛ» к участию в переговорах не допускаются, предложения таких организаций остаются без рассмотрения</p> <p>2 при необходимости заказчик имеет право провести процедуру снижения цены заказа;</p> <p>3 при формировании стоимости (сметы) конкурсного предложения необходимо учитывать:</p> <p>3.1 на выполняемый объем работ не применяется коэффициент на стесненные условия;</p> <p>3.2 в смете должна учитываться фактическая стоимость материалов, а не средневзвешенная;</p> <p>3.3 при заключении договора указанная в конкурсном предложении стоимость выполнения работ остается неизменной на весь период действия договора, в случае отсутствия дополнительных объемов работ, и может корректироваться только при наличии дополнительных объемов работ, не предусмотренных дефектным актом;</p> <p>3.4 в случае применения в предоставленных сметах понижающих коэффициентов по элементам затрат – указанные коэффициенты распространяются также на дополнительные объемы работ.</p>
----	----------------	---

Инженер-строитель

Начальник отдела  
капитального строительства



Д.В.Субботко



Ю.В.Литецкий

ОАО «МИНСК КРИСТАЛЛ»

(наименование организации)

Код по ОКУД

УТВЕРЖДАЮ

Гл. инженер  А.Н. Шорников

(должность) (подпись) (инициалы, фамилия)  
« 31 » июля 2015 г.

**ДЕФЕКТНЫЙ АКТ  
№ 17/2015**

Комиссия, образованная в соответствии с приказом от « 16 » декабря 2014 г. №661 в составе:

председателя комиссии	Зам. главного инженера	А.Н. Жарин
	(должность)	(инициалы, фамилия)
членов комиссии	Нач. ОКС	Ю.В. Литецкий
		(должность) (инициалы, фамилия)
	Нач. ООТ и ПБ	Л.Д. Андреев
		(должность) (инициалы, фамилия)
	Гл. энергетик-нач. отдела гл. энергетика	Ю.В. Пивоваревич
	(должность) (инициалы, фамилия)	
	Начальник отдела фирменной торговли	А.В. Булавский
	(должность) (инициалы, фамилия)	

составила настоящий акт в том, что в результате обследования объекта (во исполнение предписания ГУ «Щучинский зональный центр гигиены и эпидемиологии» от 27.04.2015 №57)

**ЗДАНИЕ ФИРМЕННОГО МАГАЗИНА «КРИСТАЛЛ» ОАО «МИНСК КРИСТАЛЛ»,  
РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: Г.ЩУЧИН, УЛ. СОВЕТСКАЯ, 16**

(наименование объекта)

установлено, что необходимо выполнить комплекс ремонтно-строительных работ по текущему ремонту (описание дефектов, их места нахождения, площадь, объем)

здания магазина (ступени крыльца, козырек, помещение котельной, отмостка, установка металлических ограждений, устройство пандуса) в соответствии с прилагаемым укрупненным перечнем работ

Комиссией установлено наличие стесненных и усложненных условий производства работ, которые характеризуются следующими факторами:

(перечень факторов)

- отсутствуют

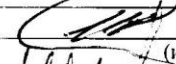
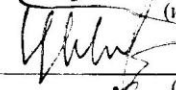



Работы следует производить с применением следующих механизмов:

(грузоподъемные механизмы, люльки электрические, автовышки)

работы необходимо производить без применения грузоподъемных механизмов

Другие сведения, учитываемые при определении стоимости работ:

- отсутствуют

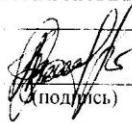
Председатель комиссии	Зам. главного инженера	 А.Н. Жарин
		(инициалы, фамилия)
Члены комиссии	Начальник ОКС	 Ю.В. Литецкий
		(инициалы, фамилия)
	Начальник ООТ и ПБ	 Л.Д. Андреев
		(инициалы, фамилия)
	Начальник ОЭ	 Ю.В. Пивоваревич
		(инициалы, фамилия)
	Начальник ОФТ	 А.В. Булавский
		(инициалы, фамилия)

СВОДНАЯ ВЕДОМОСТЬ РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ

1.	РАЗБОРКА БЕТОННЫХ СТУПЕНЕЙ	куб.м.	1,5	
2.	БЕТОНИРОВАНИЕ СТУПЕНЕЙ В МЕЛКОКОНТКТОВОЙ ОПАЛУБКЕ	100 куб.м.	0,041	
3.	УСТАНОВКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ОГРАЖДЕНИЙ	м.п.	7,5	
4.	ОБЛИЦОВКА СТУПЕНЕЙ ПЛИТКОЙ	100 кв.м.	0,15	
5.	УСТАНОВКА БОРТОВЫХ КАМНЕЙ	100 м.п.	0,806	
6.	УСТРОЙСТВО БЕТОННОЙ ПОДГОТОВКИ	100 куб.м.	0,08	
7.	УСТАНОВКА И РАЗБОРКА ИНВЕНТАРНЫХ ЛЕСОВ	100 кв.м.	0,878	
8.	ГРУНТОВКА ПРОСТЫХ ФАСАДОВ.	100 кв.м.	0,878	
9.	ОКРАСКА СИЛИКОНОВЫМИ КРАСКАМИ ЗА 1 РАЗ ФАСАДОВ.	100 кв.м.	0,878	
10.	ПШАТЛЕВАНИЕ ПО БЕТОННОЙ ПОВЕРХНОСТИ (КОЗЫРЕК)	100 кв.м.	0,0512	
11.	УЛУЧШЕННАЯ ОКРАСКА ПОТОЛКОВ АКРИЛОВЫМИ СОСТАВАМИ	100 кв.м.	0,0512	
12.	УСТРОЙСТВО КОЗЫРЬКА НА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ КРОШТЕЙНАХ	100 кв.м.	0,0512	
13.	ОКРАСКА МАСЛЯНЫМИ СОСТАВАМИ РАННЕ ОКРАШЕННЫХ МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ОКОННЫХ ПЕРЕБЛЕТОВ	100 кв.м.	0,301	
14.	УЛУЧШЕННАЯ ОКРАСКА ПОТОЛКОВ АКРИЛОВЫМИ СОСТАВАМИ (КОТЕЛЬНАЯ)	100 кв.м.	0,0945	
15.	УЛУЧШЕННАЯ ОКРАСКА СТЕН ВНУТРИ ПОМЕЩЕНИЙ АКРИЛОВЫМИ СОСТАВАМИ (КОТЕЛЬНАЯ)	100 кв.м.	0,174	
16.	УЛУЧШЕННАЯ ОКРАСКА СТЕН ВНУТРИ ПОМЕЩЕНИЙ АКРИЛОВЫМИ СОСТАВАМИ (КОРИДОР)	100 кв.м.	0,725	

Составил

(должность)

  
(подпись)

(инициалы, фамилия)