

Приглашение к участию в переговорах

по выбору подрядной организации для выполнения работ по объекту «Устройство ограждения территории возле здания цеха производства винодельческой, ликероводочной продукции, крепких спиртных напитков и воды №3, расположенного по адресу: г. Минск, ул. Октябрьская, 15»

| № п/п | Перечень основных данных и требований | Содержание основных данных и требований |
|-------|---|---|
| 1 | Способ проведения переговоров | Без проведения предварительного квалификационного отбора; с возможностью проведения процедуры улучшения предложений для переговоров |
| 2 | Полное наименование организации (заказчик) | Открытое акционерное общество «МИНСК КРИСТАЛЛ» - управляющая компания холдинга «МИНСК КРИСТАЛЛ ГРУПП» ул.Октябрьская,15, 220030, г. Минск УНП 600013329 ОКПО 05542496 р.с. ВУ17ВАРВ30122769800100000000 ОАО «Белагропромбанк», ВИС ВАРВВУ2Х, г. Минск пр-т Победителей, 91 Ответственные лица: Литецкий Юрий Владимирович (председатель конкурсной комиссии) тел./факс +375 173 276 615, Крупа Валентин Адамович (заместитель председателя конкурсной комиссии) тел./факс +375 173 212 292 Субботко Денис Васильевич (секретарь конкурсной комиссии) тел./факс +375 173 212 292, адрес электронной почты: zvg@kristal.by, okskristal@gmail.com |
| 3 | Предмет заказа, стартовая цена и сроки выполнения | «Устройство ограждения территории возле здания цеха производства винодельческой, ликероводочной продукции, крепких спиртных напитков и воды №3, расположенного по адресу: г. Минск, ул. Октябрьская, 15» Стартовая цена заказа 14 000 белорусских рублей, с учетом НДС; (участники могут вносить предложения по изменению указанной стоимости) Срок выполнения 10 календарных дней |
| 4 | Информация о подаче предложений | Подача предложений для переговоров может производиться с момента получения настоящего приглашения; Окончание подачи предложений 11.05. 2018 г. до 10-00 ч.; Место подачи предложений: г. Минск, ул.Октябрьская,15 в отдел капитального строительства; Порядок подачи предложений: в 1-ом экземпляре (в запечатанном конверте); нарочным; по почте; в электронном виде (на электронном носителе информации с невозможностью модифицирования информации). |
| 5 | Место, дата и время проведения процедуры вскрытия конвертов | г. Минск, ул. Октябрьская, 15 Здание администрации, актовый зал 11.05.2018 в 12-00ч. |
| 6 | Место, дата и время проведения переговоров и | Проведение переговоров г. Минск, ул. Октябрьская, 15 |

| | | |
|----|---|---|
| | подведения их итогов | Здание администрации, актовый зал 11.05.2018 г. 12-00ч. Подведение итогов в сроки, установленные Положением о порядке организации и проведения процедур закупок товаров (работ, услуг) при строительстве объектов, утвержденным Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 31 января 2014 г. N 88; Срок подведения итогов может быть увеличен в случае проведения процедуры улучшения предложений для переговоров. |
| 7 | Совокупность критериев, в соответствии с которыми определяется победитель переговоров | - цена конкурсного предложения (бел. руб.) –60 («вес» критерия, %); - срок выполнения работ – 20 («вес» критерия, %); - условия авансирования – 20 («вес» критерия, %); |
| 8 | Порядок получения документации для переговоров | См. приложение |
| 9 | Срок заключения договора | Договор заключается в срок, установленный Положением о порядке организации и проведения процедур закупок товаров (работ, услуг) при строительстве объектов, утвержденным Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 31 января 2014 г. N 88. |
| 10 | Иные данные | См. приложение |

Открытое акционерное общество «МИНСК КРИСТАЛЛ» - управляющая компания холдинга «МИНСК КРИСТАЛЛ ГРУПП» вправе отказаться от проведения переговоров в любой срок без возмещения участникам убытков.

Приложение: документация для переговоров;
эскизы элементов.

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель генерального
директора по строительству
ОАО «МИНСК КРИСТАЛЛ» -
управляющая компания холдинга
«МИНСК КРИСТАЛЛ ГРУПП»


Н.П.Сенюта
«08» / 05 2018 года

ДОКУМЕНТАЦИЯ ДЛЯ ПЕРЕГОВОРОВ

по выбору подрядной организации для выполнения работ по объекту «Устройство ограждения территории возле здания цеха производства винодельческой, ликероводочной продукции, крепких спиртных напитков и воды №3, расположенного по адресу: г. Минск, ул. Октябрьская, 15»

| № п/п | Перечень основных данных и требований | Содержание основных данных и требований |
|-------|--|--|
| 1 | Наименование объекта | «Устройство ограждения территории возле здания цеха производства винодельческой, ликероводочной продукции, крепких спиртных напитков и воды №3, расположенного по адресу: г. Минск, ул. Октябрьская, 15» |
| 2 | Цена заказа, применяемая в качестве стартовой | 14 000 белорусских рублей с учетом НДС, участники могут вносить предложения по изменению стартовой цены. |
| 3 | Место размещения объекта | г. Минск, ул. Октябрьская, 15 |
| 4 | Основания для проведения процедуры | 1. распоряжение ОАО «МИНСК КРИСТАЛЛ» - управляющая компания холдинга «МИНСК КРИСТАЛЛ ГРУПП» от 02.05.2018 № 96 2. проектно-сметная документация по объекту |
| 5 | Требования о предоставлении документов об экономическом и финансовом положении | В качестве документов о своем экономическом и финансовом положении участники процедуры переговоров представляют справку о состоянии текущих (расчетных) счетов из банка, в котором они обслуживаются. |
| 6 | Источник финансирования | собственные средства |
| 7 | Условия платежей по договору | 1. по актам выполненных работ; 2. возможно предоставление аванса на закупку материалов |
| 8 | Критерии оценки предложения | представляют собой совокупность установленных частных показателей (частные критерии). Показатели (критерии) оценки предложения: - цена конкурсного предложения (бел. руб.) – 60 («вес» критерия, %); - срок выполнения работ – 20 («вес» критерия, %); - условия авансирования – 20 («вес» критерия, %); |
| 9 | Документы, предоставляемые претендентами | юридические лица представляют: коммерческое предложение, с указанием стоимости работ, срока выполнения, условий оплаты, гарантийных обязательств; - смету, расчет в текущих ценах; - сертификаты и протоколы испытаний на применяемые материалы, - свидетельства, аттестаты, лицензии, подтверждающие право выполнения указанных видов работ; - свидетельство о гос. регистрации юридического лица; - документы, подтверждающие право на осуществление архитектурной, градостроительной и строительной деятельности; сведения о наличии строительных машин, оборудования и механизмов, транспортных средств, технологической оснастки, необходимых для выполнения строительных работ, а также систем производственного |

| | | |
|-----|---|---|
| | | контроля и управления охраной труда, средств обеспечения безопасности производства работ, контроля и измерений, системы управления качеством при выполнении строительных работ. Заказчик вправе потребовать от участников представления иных, документов и (или) сведений, а также разъяснения их предложений |
| 10 | Сроки выполнения работ | 10 календарных дней |
| 11 | Сроки и место предоставления конкурсных предложений | 11.05.2018 г. до _10_ ч. 00 мин., Место подачи предложений: г. Минск, ул.Октябрьская,15 в отдел капитального строительства; Предложения для переговоров, отправленные по факсу, электронной почте или подготовленные с нарушениями требований документации по переговорам, к рассмотрению не принимаются. |
| 12 | Место, дата, время, порядок вскрытия конвертов с предложениями для переговоров | 11.05.2018 г. _12_ ч. 00 мин. г. Минск, ул.Октябрьская,15, здание администрации, актовый зал В ходе заседания конкурсной комиссии по вскрытию конвертов с предложениями участников проверяется наличие всех установленных документов и оглашается содержание основных пунктов предложений. Указанные данные вносятся в протокол по вскрытию конвертов с предложениями. |
| 13. | Срок проведения переговоров | 11.05.2018 _12_ ч. 00 мин. |
| 14 | Требование к содержанию, форме и оформлению предложений для переговоров | в 1-ом экземпляре (в запечатанном конверте); нарочным; по почте; в электронном виде (на электронном носителе информации с невозможностью модифицирования информации). |
| 15 | Ценовые предложения предоставляются на языке | русском белорусском |
| 16 | Порядок и срок отзыва предложений для переговоров, а также порядок внесения изменений в такие предложения | Предложение может быть отозвано официальным письмом по почте или электронной почте не позднее окончания срока подачи предложений; Предложение может быть изменено не позднее окончания срока подачи предложений, в данном случае участник подает предложение в любой из форм, предусмотренных в п. 14 настоящей документации |
| 17 | Порядок и срок представления разъяснений положений документации для переговоров | Разъяснение положений документации для переговоров осуществляется по письменному запросу участника переговоров либо по телефонам, указанным в приглашении к участию в переговорах |
| 18 | Порядок уведомления участников | по электронной почте |
| 19 | Требования к участникам по проведению переговоров их уполномоченными лицами | В процедуре переговоров может принять участие любое юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, за исключением субъектов предпринимательской деятельности, включенных в соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 23.10.2012 N 488 "О некоторых мерах по предупреждению незаконной минимизации сумм налоговых обязательств" в реестр коммерческих организаций и индивидуальных предпринимателей с повышенным риском совершения правонарушений в экономической сфере. Уполномоченные лица участников до начала заседания конкурсной комиссии, должны предоставить доверенность на право представления интересов организации при участии в процедуре переговоров (процедуре улучшения предложений для переговоров), а также документ удостоверяющий личность. |
| 20 | Перечень участников | - определяет заказчик; - направляет участникам приглашения; - объявление о проведении конкурса размещается на сайте открытого акционерного общества «МИНСК КРИСТАЛЛ» - управляющая компания холдинга «МИНСК КРИСТАЛЛ ГРУПП» (http://kristal.by/press/messages/) |
| 21 | Особые условия | 1. при необходимости (в случае предоставления участниками равнозначных условий) заказчик имеет право провести процедуру улучшения |

| | | |
|----|--|--|
| | | <p>предложений для переговоров;</p> <p>2. при формировании стоимости (сметы) конкурсного предложения необходимо учитывать:</p> <p>2.1. в смете должна учитываться фактическая стоимость материалов, а не средневзвешенная;</p> <p>2.2. количество использованных материалов принимается по нормативному расходу</p> <p>2.3. при заключении договора указанная в конкурсном предложении стоимость выполнения работ остается неизменной на весь период действия договора;</p> <p>2.4. цена договора может быть изменена в случаях:</p> <ul style="list-style-type: none"> - уточнения объемов фактически выполненных работ, по сравнению с учтенными в договорной цене, влекущих за собой как ее увеличение, так и уменьшение; - выявления дополнительных объемов работ, не предусмотренных первоначально, препятствующих выполнению последующих работ и (или) необходимых для дальнейшего строительства объекта, по согласованию с Заказчиком. - изменения законодательства Республики Беларусь о налогообложении, тарифах, сборах. <p>2.5. до подачи предложения участник должен посетить объект.</p> |
| 22 | Порядок проведения процедуры улучшения предложений для переговоров | <p>Улучшенные предложения подаются в запечатанных конвертах, вскрытие которых производится на заседании конкурсной комиссии, место, дату и время проведения которой организатор указывает дополнительно в приглашении к участию в процедуре улучшения предложений для переговоров. Участник набравший наибольшее количество баллов по сумме критериев, указанных в конкурсной документации признается победителем.</p> <p>В процедуре улучшения предложения для переговоров имеют право участвовать все участники, допущенные к переговорам. Участник вправе не участвовать в процедуре улучшения предложения для переговоров, при этом его предложение остается действующим с предложенными им первоначальными условиями. Предложение участника, в соответствии с которым условия, содержащиеся в документации для переговоров, могут быть ухудшены, не рассматривается.</p> <p>Участники, принимавшие участие в процедуре улучшения предложения для переговоров и снизившие его первоначальную цену, а также улучшившие другие условия выполнения заказа, обязаны дополнительно представить откорректированные документы, определяющие их коммерческие предложения, оформленные в порядке, предусмотренном для подачи предложений для переговоров.</p> |
| 23 | Срок для подписания договора | <p>Договор заключается в срок, установленный Положением о порядке организации и проведения процедур закупок товаров (работ, услуг) при строительстве объектов, утвержденным Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 31 января 2014 г. N 88.</p> |

Инженер-строитель

Начальник отдела
капитального строительства

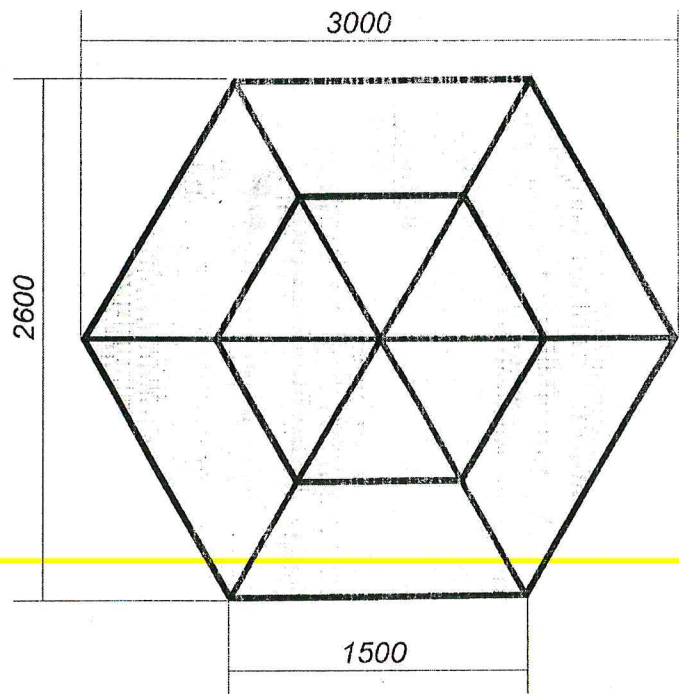
Ведущий юрисконсульт
юридического отдела

Д.В.Субботко

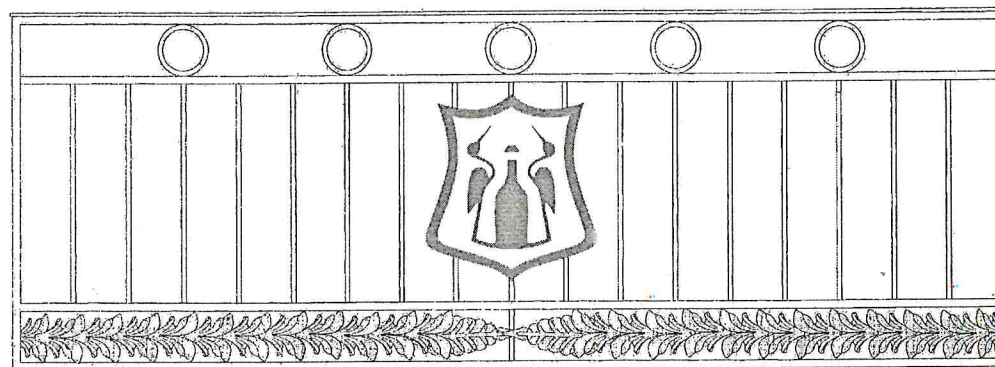
Ю.В.Литецкий

А.В.Круталевич

Эскиз беседки



Эскиз панели ограждения



*общая длина ограждения по периметру 41 м
высота ограждения 1,2 м*