

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель генерального
директора по строительству
ОАО «МИНСК КРИСТАЛЛ» -
управляющая компания холдинга
«МИНСК КРИСТАЛЛ ГРУПП»


Н.П.Сенюта
«27»/07 2017 года

ДОКУМЕНТАЦИЯ ДЛЯ ПЕРЕГОВОРОВ

по выбору подрядной организации для выполнения ремонтно-строительных работ по объекту «Текущий ремонт технологических трубопроводов с заменой запорной арматуры и напорных сборников для воды на участке ректификации в здании с инв. № 500/С-25363, расположенном по адресу: г. Минск, ул. Октябрьская, 15/6»

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1	Наименование объекта	Текущий ремонт технологических трубопроводов с заменой запорной арматуры и напорных сборников для воды на участке ректификации в здании с инв. № 500/С-25363, расположенном по адресу: г. Минск, ул. Октябрьская, 15/6
2	Цена заказа, применяемая в качестве стартовой	64 144 белорусских рублей; участники могут вносить предложения по изменению стартовой цены.
3	Место размещения объекта	г. Минск, ул. Октябрьская, 15
4	Основания для проведения процедуры	1. распоряжение ОАО «МИНСК КРИСТАЛЛ» - управляющая компания холдинга «МИНСК КРИСТАЛЛ ГРУПП» от 27.07.2017 № 212 2. дефектный акт № б/н от 04.07.2017г.
5	Требования о предоставлении документов об экономическом и финансовом положении	В качестве документов о своем экономическом и финансовом положении участники процедуры переговоров представляют справку из налоговых органов об отсутствии задолженности по платежам в бюджет на первое число месяца, предшествующего месяцу подачи предложения для переговоров.
6	Источник финансирования	собственные средства
7	Условия платежей по договору	1. по актам выполненных работ; 2. предоставление аванса возможно в размере не более 50% стоимости материалов и оборудования.
8	Критерии оценки предложения	представляют собой совокупность установленных частных показателей (частные критерии). Показатели (критерии) оценки предложения: - цена конкурсного предложения (бел. руб.) –60 («вес» критерия, %); - срок выполнения работ – 20 («вес» критерия, %); - отсутствие аванса на выполнение работ – 20 («вес» критерия, %);
9	Документы, предоставляемые претендентами	юридические лица представляют: коммерческое предложение, с указанием стоимости работ, срока выполнения, условий оплаты, гарантийных обязательств; -смету, расчет в текущих ценах; -сертификаты и протоколы испытаний на применяемые

		<p>материалы;</p> <p>-свидетельства, аттестаты, лицензии, подтверждающие право выполнения указанного вида работ;</p> <p>-свидетельство о гос. регистрации юридического лица;</p> <p>-документы, подтверждающие право на осуществление архитектурной, градостроительной и строительной деятельности; сведения о наличии строительных машин, оборудования и механизмов, транспортных средств, технологической оснастки, необходимых для выполнения строительных работ, а также систем производственного контроля и управления охраной труда, средств обеспечения безопасности производства работ, контроля и измерений, системы управления качеством при выполнении строительных работ.</p> <p>Заказчик вправе потребовать от участников представления иных, документов и (или) сведений, а также разъяснения их предложений</p>
10	Сроки выполнения работ	21 календарных дней
11	Сроки и место предоставления конкурсных предложений	<p>_03_ августа 2017 г. до _17_ч. 00 мин.,</p> <p>Место подачи предложений: г. Минск, ул.Октябрьская,15</p> <p>- в общий отдел</p> <p>- отдел капитального строительства;</p> <p>Предложения для переговоров, отправленные по факсу, электронной почте или подготовленные с нарушениями требований документации по переговорам, к рассмотрению не принимаются.</p>
12	Место, дата, время, порядок вскрытия конвертов с предложениями для переговоров	<p>_04_ августа 2017 г. 12_ч. 00 мин.</p> <p>г. Минск, ул.Октябрьская,15, здание администрации, актовый зал</p> <p>В ходе заседания конкурсной комиссии по вскрытию конвертов с предложениями участников проверяется наличие всех установленных документов и оглашается содержание основных пунктов предложений. Указанные данные вносятся в протокол по вскрытию конвертов с предложениями.</p>
13.	Срок проведения переговоров	_04_ августа 2017 г. 12_ч. 00 мин.
14	Требование к содержанию, форме и оформлению предложений для переговоров	в 1-ом экземпляре (в запечатанном конверте); нарочным; по почте; в электронном виде (на электронном носителе информации с невозможностью модифицирования информации).
15	Ценовые предложения предоставляются на языке	русском белорусском
16	Порядок и срок отзыва предложений для переговоров, а также порядок внесения изменений в такие предложения	<p>Предложение может быть отозвано официальным письмом по почте или электронной почте не позднее окончания срока подачи предложений;</p> <p>Предложение может быть изменено не позднее окончания срока подачи предложений, в данном случае участник подает предложение в любой из форм, предусмотренных в п. 14 настоящей документации</p>
17	Порядок и срок представления разъяснений положений документации для переговоров	Разъяснение положений документации для переговоров осуществляется по письменному запросу участника переговоров либо по телефонам, указанным в приглашении к участию в переговорах
18	Порядок уведомления участников	по электронной почте
19	Требования к участникам по проведению переговоров их уполномоченными лицами	В процедуре переговоров может принять участие любое юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, за исключением субъектов предпринимательской деятельности, включенных в соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 23.10.2012 N 488 "О некоторых мерах по предупреждению незаконной минимизации сумм налоговых обязательств" в реестр коммерческих организаций и индивидуальных предпринимателей с повышенным риском совершения правонарушений в экономической сфере.

		Уполномоченные лица участников до начала заседания конкурсной комиссии, должны предоставить доверенность на право представления интересов организации при участии в процедуре переговоров (процедуре улучшения предложений для переговоров), а также документ удостоверяющий личность.
20	Перечень участников	<ul style="list-style-type: none"> - определяет заказчик; - направляет участникам приглашения; - объявление о проведении конкурса размещается на сайте открытого акционерного общества «МИНСК КРИСТАЛЛ» - управляющая компания холдинга «МИНСК КРИСТАЛЛ ГРУПП» (http://kristal.by/press/messages/)
21	Особые условия	<p>1. при необходимости (в случае предоставления участниками равнозначных условий) заказчик имеет право провести процедуру улучшения предложений для переговоров;</p> <p>2. при формировании стоимости (сметы) конкурсного предложения необходимо учитывать:</p> <p>2.1. на выполняемый объем работ не применяется коэффициент на стесненные условия;</p> <p>2.2. в смете должна учитываться фактическая стоимость материалов, а не средневзвешенная;</p> <p>2.3. количество использованных материалов принимается по нормативному расходу</p> <p>2.4. при заключении договора указанная в конкурсном предложении стоимость выполнения работ остается неизменной на весь период действия договора;</p> <p>2.5. цена договора может быть изменена в случаях:</p> <ul style="list-style-type: none"> - уточнения объемов фактически выполненных работ, по сравнению с учтенными в договорной цене, влекущих за собой как ее увеличение, так и уменьшение; - выявления дополнительных объемов работ, не предусмотренных настоящим договором, препятствующих выполнению последующих работ и (или) необходимых для дальнейшего строительства объекта, по согласованию с Заказчиком. <p>-изменения законодательства Республики Беларусь о налогообложении, тарифах, сборах;</p> <p>- при производстве работ поставка необходимых материалов может быть организована как Подрядчиком, так и Заказчиком;</p> <p>2.6. заказчик не компенсирует Подрядчику командировочные затраты.</p>
22	Порядок проведения процедуры улучшения предложений для переговоров	<p>Улучшенные предложения подаются в запечатанных конвертах, вскрытие которых производится на заседании конкурсной комиссии, место, дату и время проведения которой организатор указывает дополнительно в приглашении к участию в процедуре улучшения предложений для переговоров. Участник набравший наибольшее количество баллов по сумме критериев, указанных в конкурсной документации признается победителем.</p> <p>В процедуре улучшения предложения для переговоров имеют право участвовать все участники, допущенные к переговорам. Участник вправе не участвовать в процедуре улучшения предложения для переговоров, при этом его предложение остается действующим с предложенными им первоначальными условиями. Предложение участника, в соответствии с которым условия, содержащиеся в документации для переговоров, могут быть ухудшены, не рассматривается.</p> <p>Участники, принимавшие участие в процедуре улучшения предложения для переговоров и снизившие его первоначальную цену, а также улучшившие другие условия выполнения заказа, обязаны дополнительно представить откорректированные документы, определяющие их</p>

		коммерческие предложения, оформленные в порядке, предусмотренном для подачи предложений для переговоров.
23	Срок для подписания договора	Договор заключается в срок, установленный Положением о порядке организации и проведения процедур закупок товаров (работ, услуг) при строительстве объектов, утвержденным Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 31 января 2014 г. N 88.
24	Иные данные	Подрядчик разрабатывает проект производства работ, предусматривающий транспортировку элементов емкости в места сборки, согласовывает указанный проект с заказчиком и сам выполняет все мероприятия предусмотренные проектом

Инженер-строитель

Д.В.Субботко

Заместитель начальника отдела
капитального строительства

В.А.Крупа

Ведущий юрисконсульт
юридического отдела

А.В.Круталевич

Главный механик

А.К.Сёмуха

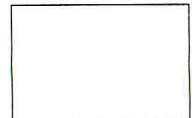
Приглашение к участию в переговорах

по выбору подрядной организации для выполнения ремонтно-строительных работ по объекту «Текущий ремонт технологических трубопроводов с заменой запорной арматуры и напорных сборников для воды на участке ректификации в здании с инв. № 500/С-25363, расположенном по адресу: г. Минск, ул. Октябрьская, 15/6»

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1	Способ проведения переговоров	Без проведения предварительного квалификационного отбора; с возможностью проведения процедуры улучшения предложений для переговоров
2	Полное наименование организации (заказчик)	Открытое акционерное общество «МИНСК КРИСТАЛЛ» - управляющая компания холдинга «МИНСК КРИСТАЛЛ ГРУПП» ул.Октябрьская,15, 220030, г. Минск УНП 600013329 ОКПО 05542496 р.с. ВУ17ВАРВ30122769800100000000 ОАО «Белагропромбанк», ВИС ВАРВВУ2Х, г. Минск пр-т Победителей, 91 Ответственные лица: Субботко Денис Васильевич Крупа Валентин Адамович тел./факс +375 173 270 825, тел./факс +375 173 212 292 zvg@kristal.by okskristal@gmail.com
3	Предмет заказа, стартовая цена и сроки выполнения	Текущий ремонт технологических трубопроводов с заменой запорной арматуры и напорных сборников для воды на участке ректификации в здании с инв. № 500/С-25363, расположенном по адресу: г. Минск, ул. Октябрьская, 15/6 Цена заказа 64 144 белорусских рублей; (участники могут вносить предложения по изменению указанной стоимости) Срок выполнения 21 календарных день
4	Информация о подаче предложений	Подача предложений для переговоров может производиться с момента получения настоящего приглашения; Окончание подачи предложений __03__ августа 2017 г. до 17ч. 0 мин; Место подачи предложений: г. Минск, ул.Октябрьская,15 - в общий отдел - в отдел капитального строительства; Порядок подачи предложений: в 1-ом экземпляре (в запечатанном конверте); нарочным; по почте; в электронном виде (на электронном носителе информации с невозможностью модифицирования информации).
5	Место, дата и время проведения процедуры вскрытия конвертов	г. Минск, ул. Октябрьская, 15 Здание администрации, актовЫй зал __04__ августа 2017 г. __12__ ч. 00 мин.
6	Место, дата и время проведения переговоров и	Проведение переговоров г. Минск, ул. Октябрьская, 15

	подведения их итогов	Здание администрации, актовый зал _04_ августа 2017 г. _12_ ч. 00мин. Подведение итогов в сроки, установленные Положением о порядке организации и проведения процедур закупок товаров (работ, услуг) при строительстве объектов, утвержденным Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 31 января 2014 г. N 88; Срок подведения итогов может быть увеличен в случае проведения процедуры улучшения предложений для переговоров.
7	Совокупность критериев, в соответствии с которыми определяется победитель переговоров	- цена конкурсного предложения (бел. руб.) –60 («вес» критерия, %); - срок выполнения работ – 20 («вес» критерия, %); - отсутствие аванса на выполнение работ – 20 («вес» критерия, %);
8	Порядок получения документации для переговоров	См. приложение
9	Срок заключения договора	Договор заключается в срок, установленный Положением о порядке организации и проведения процедур закупок товаров (работ, услуг) при строительстве объектов, утвержденным Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 31 января 2014 г. N 88.
10	Иные данные	См. Приложение

Приложение: документация для переговоров;
дефектный акт №б/н от 04.07.2017;
техническое задание



УТВЕРЖДАЮ

Гл. инженер (подпись) А.Н. Жарин
(должность) (инициалы, фамилия)
« 04 » 07 20 17 г.

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

№ _____

Комиссия, образованная в соответствии с приказом от 29 октября 2015 г. №534

в составе:

председателя комиссии	зам. ген. директора по производству (должность)	А.С. Гордиенко (инициалы, фамилия)
членов комиссии	нач. отдела капитального строительства (должность)	Ю.В. Литецкий (инициалы, фамилия)
	зам. начальника ОКС (должность)	В.А. Крупа (инициалы, фамилия)
	старший мастер КИПиА (должность)	Д.В. Сильченко (инициалы, фамилия)
	главный энергетик – нач. ОГЭ (должность)	Ю.В. Пивоваревич (инициалы, фамилия)
	главный механик – нач. ОГМ (должность)	А.К. Сёмуха (инициалы, фамилия)
	нач. ОТиППБ (должность)	Л.Д. Андреев (инициалы, фамилия)
	начальника цеха №5	В.И. Лисовский

составила настоящий акт в том, что в результате обследования объекта

Участок ректификации цеха производства и отпуска спирта №5

(наименование объекта)

для дальнейшей стабильной и безопасной работы технологического оборудования участка
установлено, что ректификации цеха производства и отпуска спирта №5
(описание дефектов, их места нахождения, площадь, объем)

требуется выполнить замену напорных сборников для воды инв.№№1085, 1087, 1088 и трубопроводов
их обвязки на напорные сборники для воды из стали марки Ст3 в количестве 2 шт. и напорный сборник для воды
из нержавеющей стали марки AISI 304 (или аналога) в количестве 1 шт. с заменой трубопроводов на новые с
демонтажем и монтажом существующей запорной арматуры.

Комиссией установлено наличие стесненных и усложненных условий производства работ, которые
характеризуются следующими факторами: наличие технологических емкостей и технологического
оборудования

(перечень факторов)

Работы следует производить с применением следующих механизмов: автомобильный грузоподъемный кран

(грузоподъемные механизмы, люльки электрические, автовышки)

Другие сведения, учитываемые при определении стоимости работ:

председатель комиссии	зам. ген. директора по производству (должность)	А.С. Гордиенко (инициалы, фамилия)
члены комиссии	нач. отдела капитального строительства (должность)	Ю.В. Литецкий (инициалы, фамилия)

зам. начальника ОКС (должность)		В.А. Крупа (инициалы, фамилия)
старший мастер КИПиА (должность)		Д.В. Сильченков (инициалы, фамилия)
главный энергетик – нач. ОГЭ (должность)	ОТ ИЭС К	Ю.В. Пивоваревич (инициалы, фамилия)
главный механик – нач. ОГМ (должность)	ОТ ИЭС К	А.К. Сёмуха (инициалы, фамилия)
нач. ОТиППБ (должность)		Л.Д. Андреев (инициалы, фамилия)
начальника цеха №5 (должность)		В.И. Лисовский (инициалы, фамилия)

ПРИМЕРНЫЙ (УКРУПНЕННЫЙ) ПЕРЕЧЕНЬ ВИДОВ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ

№ п/п	Виды выполняемых строительно-монтажных работ	Единица измерения	Количество	Примечание
1.	Демонтаж напорных сборников для воды	шт.	3	
2.	Демонтаж запорной арматуры ДУ50	шт.	7	
3.	Демонтаж запорной арматуры ДУ80	шт.	8	
4.	Демонтаж запорной арматуры ДУ100	шт.	4	
5.	Демонтаж запорной арматуры ДУ150	шт.	1	
6.	Демонтаж балок двутавровых 18М	м.п.	75	
7.	Демонтаж сборников конденсата под напорными сборниками для воды	шт.	3	
8.	Демонтаж трубы электросварной ДУ50	м.п.	14,8	
9.	Демонтаж трубы электросварной ДУ80	м.п.	45,5	
10.	Демонтаж трубы электросварной ДУ100	м.п.	51,4	
11.	Демонтаж трубы электросварной ДУ150	м.п.	6,8	
12.	Монтаж внутренних и наружных лестниц для напорных сборников для воды	шт.	6	
13.	Монтаж напорных сборников для воды	шт.	3	
14.	Монтаж запорной арматуры ДУ50	шт.	7	
15.	Монтаж запорной арматуры ДУ80	шт.	8	
16.	Монтаж запорной арматуры ДУ100	шт.	4	
17.	Монтаж запорной арматуры ДУ150	шт.	1	
18.	Монтаж балок двутавровых 18М	м.п.	75	
19.	Монтаж трубы электросварной ДУ50	м.п.	14,8	
20.	Монтаж трубы электросварной ДУ80	м.п.	45,5	
21.	Монтаж ж трубы электросварной ДУ100	м.п.	51,4	
22.	Монтаж трубы электросварной ДУ150	м.п.	6,8	

Составил Зам.гл.механика
(должность)


(подпись)

В.И. Ермола
(инициалы, фамилия)

« 04 » 07 20 17 г.

УТВЕРЖДАЮ
 Первый заместитель
 генерального директора
 ОАО «МИНСК КРИСТАЛЛ» -
 управляющая компания холдинга
 «МИНСК КРИСТАЛЛ ГРУПП»
 Г.И.Петкевич

04.07.2017 г.

Техническое задание на замену напорных сборников для воды
 инв.№№1085, 1087, 1088 и трубопроводов их обвязки
 на участке ректификации (цех №5)

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1.	Основание для проведения работ	Выполнение мероприятия Плана инженерного обеспечения ОАО «МИНСК КРИСТАЛЛ ГРУПП» - управляющая компания холдинга «МИНСК КРИСТАЛЛ ГРУПП» на 2017 год «Замена напорных сборников для воды, на участке ректификации (цех №5)».
2.	Цель проведения работ	Обеспечение безопасной эксплуатации технологического оборудования участка ректификации цеха №5.
3.	Вид работ	Замена напорных сборников для воды и трубопроводов их обвязки
4.	Содержание выполняемых работ	<p>Содержание выполняемых работ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - демонтаж существующих напорных сборников для воды в количестве 3-х штук с последующим опуском, через оконные проемы участка (отм. +19.900), демонтированного металла на уровень 0.000 с применением подъемного крана; - изготовление и монтаж напорных сборников для воды в помещении участка ректификации (отм. +19.900) с подачей материалов через оконные проемы участка (отм. +19.900); - изготовление и монтаж внутренних и наружных лестниц для напорных сборников для воды; - замена сборников конденсата под напорными сборниками для воды; - изготовление люков-лазов; - замена трубопроводов на новые с демонтажем и монтажом существующей запорной арматуры: <ul style="list-style-type: none"> - труба электросварная ДУ50 - 14,8 м.п.; - труба электросварная ДУ80 - 45,5 м.п.; - труба электросварная ДУ100 - 51,4 м.п.; - труба электросварная ДУ150 - 6,8 м.п.; - кран шаровый ДУ50 - 7 шт.; - задвижка чугунная ДУ80 – 8 шт.; - задвижка чугунная ДУ100 – 4 шт.; - задвижка чугунная ДУ150 – 1 шт.; - замена балок двутавровых, на которые установлены напорные сборники: <ul style="list-style-type: none"> - балка двутавровая 18М - 75,0 м.п. <p>Изготовление напорных сборники для воды из стали марки</p>

		<p>Ст3:</p> <ul style="list-style-type: none"> - количество – 2 шт. Размеры – 4200×2500×3000 мм (ДхШхВ); - стенки, толщина 6,0 мм; - днище, толщина 6,0 мм; - крышка, толщина 4,0 мм. <p>Изготовление напорного сборника для воды из нержавеющей стали марки AISI 304 (или аналога):</p> <ul style="list-style-type: none"> - количество – 1 шт. Размеры – 4200×2500×3000 мм (ДхШхВ); - стенки, толщина 6,0 мм; - днище, толщина 6,0 мм; - крышка, толщина 4,0 мм.
5.	Характеристики рабочей среды	<p>Среда – вода температурой 10-20 °С.</p> <p>Рабочее давление – атмосферное.</p>
6.	Требование к режиму предприятия	Ремонтные работы выполнять по наряду-допуску с предварительной подготовкой территории и резервуара к выполнению огневых работ.
7.	Обязательное требование к участнику конкурсной процедуры	Наличие специального разрешения (лицензии) Министерства по чрезвычайным ситуациям Республики Беларусь на право осуществления деятельности в области промышленной безопасности на проведение данных работ.
		Участник конкурсной процедуры должен посетить место установки оборудования на территории Заказчика для ознакомления со спецификой производственного процесса участка и согласования объемов работ, Заказчик обязуется обеспечить доступ участника конкурсной процедуры в производственный цех, где предполагается проведение работ.
		Предоставление плана производства работ с учетом опуска на отм. 0.000 и подъема материалов через оконные проемы участка на отм.+19.900
8.	Общие требования к оборудованию.	Оборудование должно соответствовать государственным стандартам Республики Беларусь по промышленной безопасности, иным характеристикам, по электромагнитной совместимости, пожарной безопасности и другим показателям должно соответствовать требованиям стандартов Республики Беларусь.
9.	Природоохранные мероприятия	Не допускать скопление отходов производства. Уборка рабочей площадки после завершения работ по замене напорных сборников для воды.
10.	Требования к режиму безопасности и ОТ	В соответствии с нормативными актами Республики Беларусь на опасных производственных объектах.
11.	Требования к энергоснабжению	Энергоснабжение сварочных приборов осуществлять от существующей сети гибким кабелем.
12.	Требование к поверочным приборам	Должны быть поверены и должны обеспечить точность измерений.
13.	Порядок приемки работ	Приемка напорных сборников для воды производится при наличии положительных результатов гидроиспытания.
14.	Ориентировочный период выполнения работ	Август-сентябрь 2017 года.
15.	Сроки выполнения работ	20 календарных дней.

16.	Гарантийный срок на оборудование	Не менее 24 месяцев с момента подписания «Акта выполненных работ».
17.	Порядок финансирования	За счет собственных средств
18.	Условия оплаты	Сумма предварительной оплаты – в размере затрат на материалы, оставшаяся часть – в течение 30 календарных дней с момента подписания «Акта выполненных работ»

Приложение: 1. Схема обвязки напорных сборников на участке ректификации цеха №5 на 1 л. в 1 экз.

2. Схема расстановки оборудования на участке ректификации на 1 л. в 1 экз.

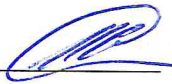

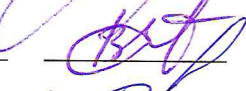

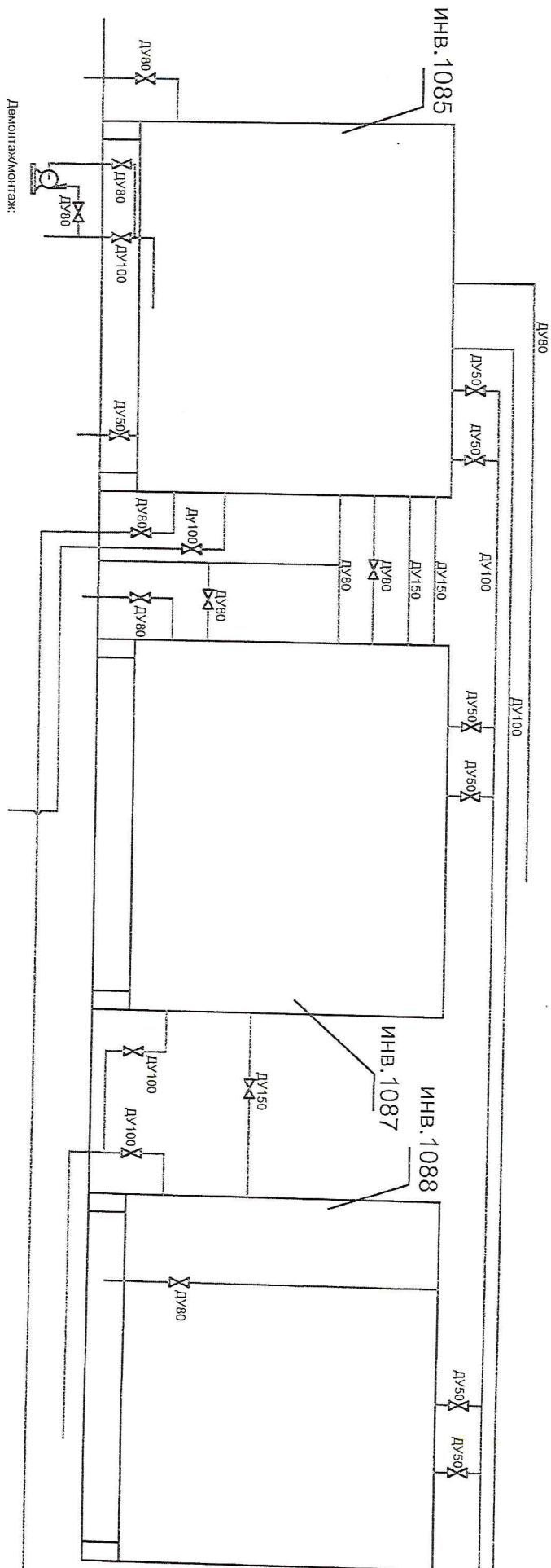
Главный инженер		А.Н. Жарин
Заместитель генерального директора по производству		А.С. Гордиенко
Заместитель главного механика		В.И. Ермола
Начальник цеха №5		В.И. Лисовский

СХЕМА ОБЪЕЗКИ НАПОРНЫХ ОБОРУДОВАНИЙ ДЛЯ ВОДЫ НА УЧАСТКЕ РЕКТИФИКАЦИИ ЦЕХА №5

ПРИЛОЖЕНИЕ 1



- Демонтаж/контаж:
- труба ВГП ДУ50 - 14,8 м.п. кран шаровый ДУ50 - 7 шт.
 - труба ВГП ДУ80 - 45,5 м.п. задвижка чурунная ДУ80 - 8 шт.
 - труба ВГП ДУ100 - 51,4 м.п. задвижка чурунная ДУ100 - 4 шт.
 - труба ВГП ДУ150 - 6,8 м.п. задвижка чурунная ДУ150 - 1 шт.
 - балка ДуТавропан 18М - 75 м.п.

Схема расстановки оборудования на участке ректификации цеха ЛБ.

10ТМ

